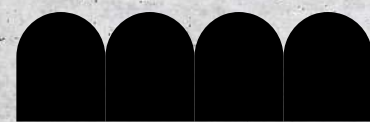


MANGO HOUZES



/ ZICATELA / PUERTO ESCONDIDO

dos ocho

ARCH
STUDIO

Donde el hormigón se encuentra con la calma y el océano susurra

El concepto arquitectónico de este proyecto se basa en la integración armoniosa del concreto y la madera, creando una estética única que refleja modernidad y una fuerte conexión con el entorno natural de Puerto Escondido. Cada espacio está diseñado para maximizar la funcionalidad, con amplios ventanales que permiten que la luz natural inunde el interior y enmarcan las vistas al patio central, donde la alberca se convierte en el eje visual.

El uso de arcos y techos abovedados, presentes en la azotea, la cocina y la sala de estar, aporta un carácter distintivo a la vez que optimiza la ventilación y la iluminación natural. Este enfoque garantiza que cada rincón ofrezca una experiencia visual única, donde la solidez del hormigón y la calidez de la madera se combinan en perfecta armonía, mejorando la calidad de vida de sus usuarios.

- dos
ocho



El secreto mejor guardado de la costa de México.

Un refugio de lujo en la costa oaxaqueña.

Mango Houzes es un proyecto arquitectónico ubicado en Zicatela, a menos de 500 metros de la playa y el océano. Con una ubicación privilegiada, ofrece la oportunidad perfecta para disfrutar del vibrante ambiente de Puerto Escondido, repleto de restaurantes, bares y boutiques. Integrado estratégicamente en su entorno natural, es ideal para quienes buscan vivir cerca de la naturaleza, la cultura y servicios de alta calidad.





Cuatro villas exclusivas diseñadas para el confort y la elegancia.

Amaneceres dorados y atardeceres de ensueño, todos los días.





*Rodeado de naturaleza, relájese en un espacio sereno
donde la comodidad se combina con la elegancia.*







Materiales

PAREDES: Microcemento tipo Chukum

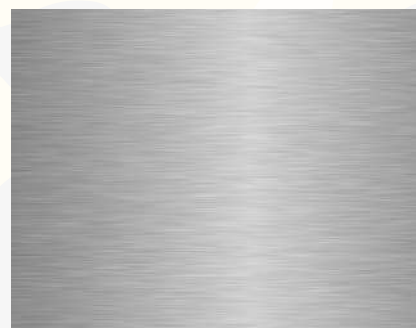
PISOS: Hormigón pulido pigmentado

PUERTAS Y ARMARIOS: Madera regional

COCINAS: Granito y madera regional

SEGURIDAD: Cerradura inteligente

DETALLES: Revestimiento de piedra natural regional y espejos deslustrados hechos a mano.





ACABADOS INCLUIDOS EN SERIE

ARMARIOS Y VENTILADORES DE MADERA
REGIONAL
AIRE ACONDICIONADO
ESTUFA ELÉCTRICA / COCINA DE
GRANITO

ACCESORIOS: Grifería, manijas, interruptores y
tomacorrientes de primera calidad.

TODO LO QUE NECESITAS PARA VIVIR CÓMODAMENTE ESTÁ INCLUIDO

COCINA

- Barra de cocina con estantes
- Mesa de bar móvil
- Bancos
- Fregadero de acero inoxidable con grifo
- Refrigerador
- Cocina eléctrica de 4 quemadores
- Espejo lateral de pared
- Unidad de aire acondicionado

PATIO / PISCINA

- Jardineras
- Silla Acapulco
- Mesa de servicio Acapulco
- Espejo retrovisor grande
- PISCINA totalmente equipada

VIVIENDO

- Sillones
- Colchón individual
- Lámparas colgantes de esquina
- Decoración, cortinas, etc.
- TELEVISOR
- Unidad de aire acondicionado

HABITACIÓN PRINCIPAL

- Base de cama y cabecero
- Colchón tamaño king
- Burós
- Decoración, cortinas, cuadros, etc.
- Ventilador de techo
- TELEVISOR
- Unidad de aire acondicionado

HABITACIÓN 2

- Base de cama y cabecero
- Colchón tamaño king
- Burós
- Decoración, cortinas, cuadros, etc.
- TELEVISOR
- Unidad de aire acondicionado

SUN DECK

- Sofá de exterior
- Cojines
- Ventilador de techo
- Mesas auxiliares
- Silla Acapulco

MARCAS SELECCIONADAS:



SAMSUNG



Luuna



Ven como eres, quédate tanto tiempo como quieras

Cada casa es **completamente independiente**, ofreciendo privacidad y exclusividad. Todas se entregan completamente amuebladas y cuidadosamente diseñadas para reflejar el diseño y la inspiración de las imágenes del folleto. Listas para entrar a vivir y equipadas con accesorios de primera calidad, estas residencias están diseñadas para brindar comodidad, elegancia y disfrute inmediato. Simplemente cierre la puerta detrás de usted, sabiendo que su hogar está seguro y listo para su próxima visita, lo que le permitirá irse con total tranquilidad.



PRE-VENTA YA
DISPONIBLE

Vive donde otros sólo sueñan.

Ubicado en el corazón de Zicatela, a solo 500 metros de la playa (5 minutos a pie), Mango Houzes ofrece la combinación perfecta de diseño moderno y belleza natural. Su ubicación privilegiada le permite experimentar la vibrante energía de Puerto Escondido, rodeado de restaurantes de moda, bares animados, locales de diseño y boutiques. Diseñado cuidadosamente para armonizar con su entorno, este exclusivo proyecto es ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso y sereno, rodeado de naturaleza, cultura y servicios de primera calidad.

Sea dueño de un pedazo de paraíso.



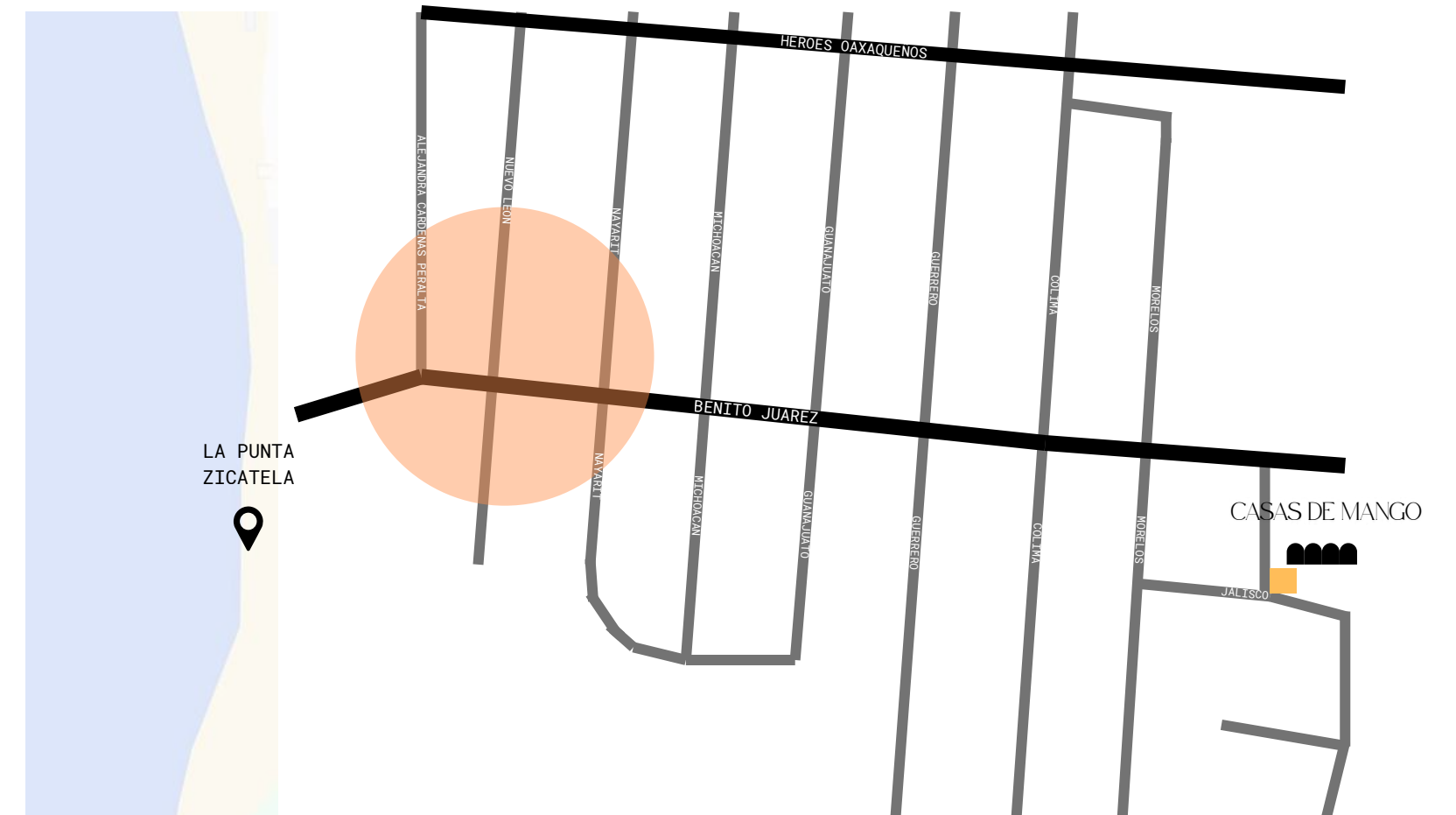
Aeropuerto
20 minutos



A 7
cuadras
de la playa



A 3 horas de la
ciudad de
Oaxaca





DISPONIBLE



APARTADA

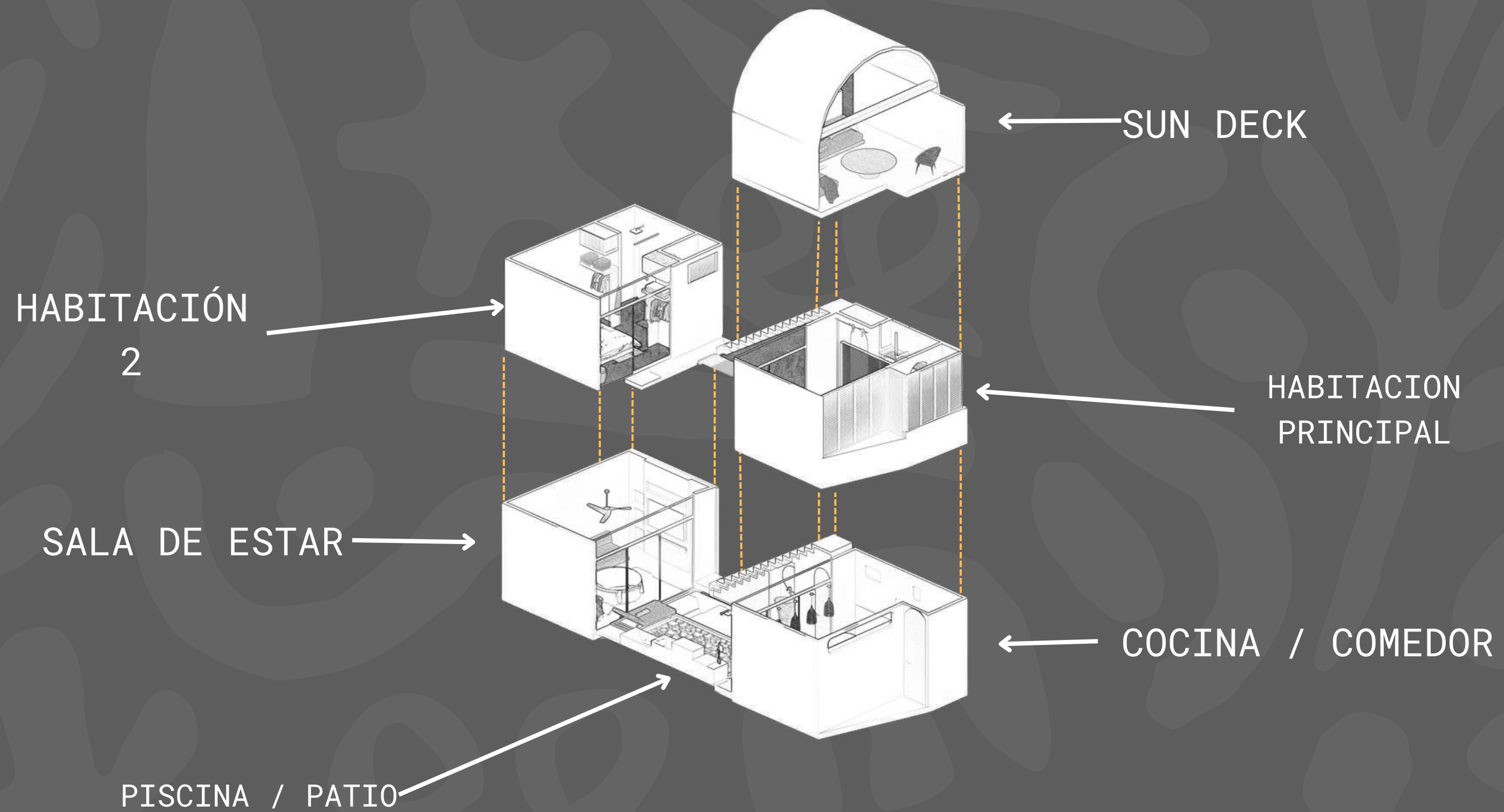


VENDIDO

MANGO	Sun deck (m²)	Habitación principal (m²)	Habitación 2 (m²)	Sala de estar (m²)	Cocina / Comedor (m²)	Piscina/Patio (m²)	Precio de preventa
Mango 1 	20.9 m²	23.2 m²	22.3 m²	19 m²	19.81 m²	29.1 m²	VENDIDO
Mango 2 	20.9 m²	23.8 m²	22.3 m²	19.2 m²	19.7 m²	27.58 m²	VENDIDO
Mango 3 	20.9 m²	23.42 m²	21.5 m²	18.6 m²	19.6 m²	28.2 m²	APARTADA
Mango 4 	21.1 m²	23.9 m²	21.8 m²	19.1 m²	20 m²	26.8 m²	\$7,740,000

*Válido solo para las 2 primeras unidades.
Posteriormente el precio será de \$7,740,180 MXN.
*Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
Todos los precios están expresados en pesos mexicanos (MXN).

*Pago inicial del 30%, el saldo restante se divide en hasta 6 meses El saldo se distribuye entre los meses restantes hasta diciembre de 2025



PLANTA BAJA



PRIMER PISO



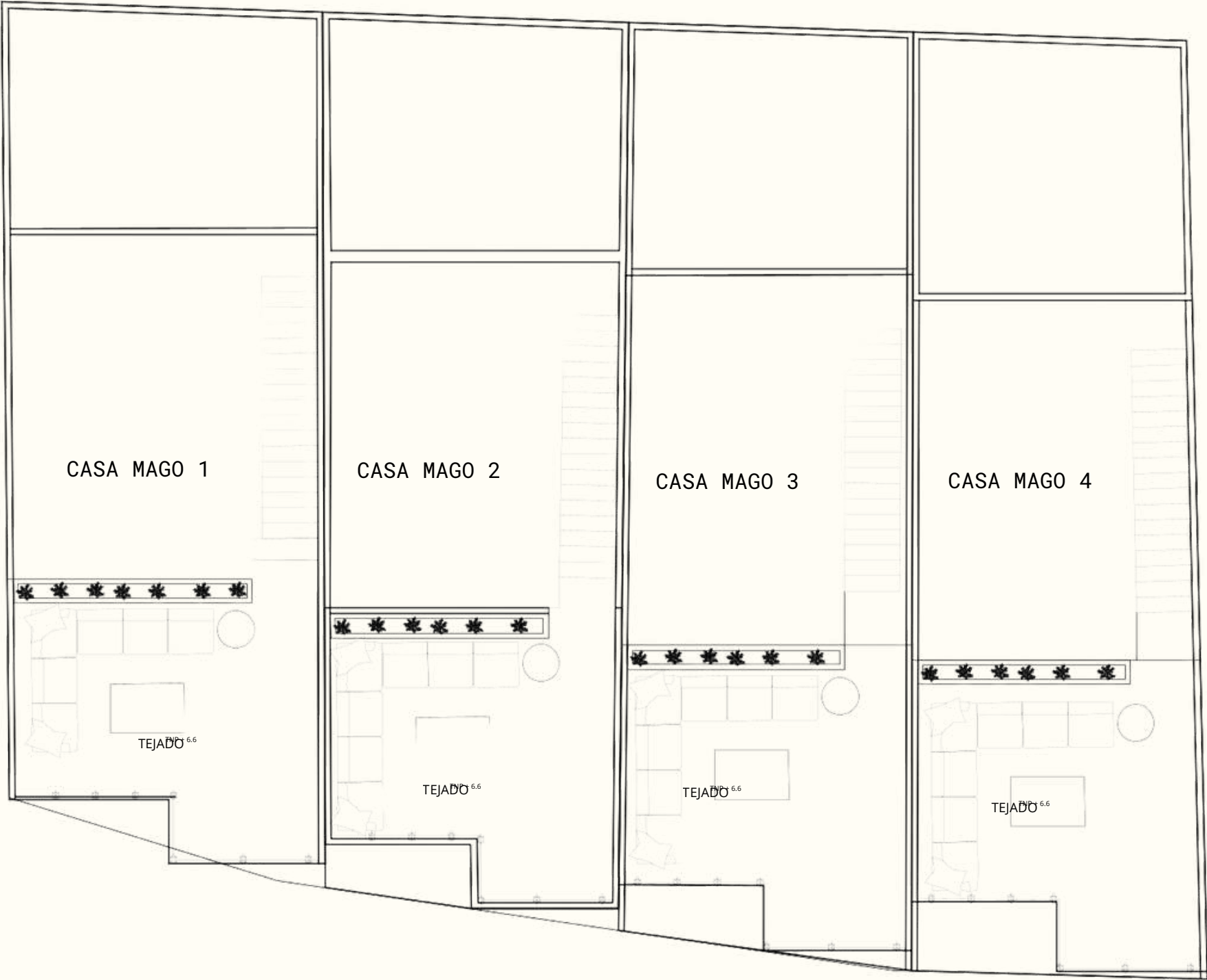
1

2

3

4

TEJADO



1

2

3

4

RESERVA EL TUYO
AHORA

TU SIGUIENTE
CAPÍTULO 2026

CONTÁCTENOS

DISEÑADO POR

dos ocho

ARCH
STUDIO

@dosocho.arq